

DOM WOLNOSTOJĄCY STRZELCE GÓRNE

Numer oferty	24448
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	950 000 PLN
Powierzchnia	170 m²
Cena za m ²	5 588 PLN / m²
Liczba pokoi	5

OPIS OFERTY

Oferta tylko w naszym biurze.

Dom idealny dla osób ceniących spokój, naturę oddalony zaledwie 12 km od Bydgoszczy.

Działka przepięknie zagospodarowana w liczne kilkunastoletnie nasadzenia, letnia altana grillowa. Spokojna okolica, dużo terenów spacerowych między innymi oddalone od domu 2 km jezioro Borówno z plażą strzeżoną. Dom wybudowany w 2007 roku. ROZKŁAD POMIESZCZEŃ:

PARTER 101,02 (w m/2):

wiatrołap 2,1 m/2

hall 8,6 m/2 pokój dzienny 34,6 m/2 pokój 11,7 m/2 pokój 12 m/2

garderoba 7,6 m/2

kuchnia 10,6 m/2

kuchnia robocza 5,5 /2

pom. Gospodarcze 2,1 m/2 łazienka z wc 5,7 m/2 piętro 75 (w m/2): po podłodze I pokój 30 m/2 pokój 22 m/2

hall 6 m/2

łazienka z wc 8 m/2

Garaż murowany 33,2 m/2 wolnostojący dwu stanowiskowy murowany kryty dachówką betonową, wraz z pomieszczeniem gospodarczym 15,7 m/2 oraz wiatą na jeden samochód. WYKOŃCZENIE: - w salonie sypialniach na podłodze panele, hol, kuchnia, łazienka z wc - terakota, glazura, w pokoju panele, gładzie. Okna PCV.

Widoczny na zdjęciach wraz z grilllem ogród zimowy dający możliwość obserwacji ptactwa gnieźdzącego się w ogrodzie.

WYPOSAŻENIE: armatura łazienkowa, klimatyzacja.

Komin z płaszczem wodnym 24 kw rozprowadzenie ogrzewania na cały budynek.

Możliwość pozostawienia całkowitego wyposażenia domu. OGRZEWANIE: c.o. gazowe propan butan (piec dwu funkcyjny) podłogowe oraz grzejniki w całym budynku, własna butla gazowa na terenie działki. MEDIA: woda, prąd.

Brak kanalizacji - szambo

DZIAŁKA: 3000 m/2, przepięknie zagospodarowana, krzewy, iglaki, drzewka owocowe

teren ogrodzony siatką stalową na podmurówce, brama na pilota, oczko wodne z pomostem do codziennego wypoczynku,

szklarnia, garaż murowany na dwa stanowiska, wędzarka. DOJAZD I OKOLICA: asfaltowy; sąsiedztwo domków jednorodzinnych,

spokojna okolica, niedaleko tereny spacerowe, jezioro Borówno. Szkoła , sklepy, urzędy ok 1 km.

Oferta godna polecenia tylko w naszym biurze. Zapraszam na prezentację. kontakt 733-809-809 Daniel Mikołajski

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

KONTAKT**KRYMAR NIERUCHOMOŚCI**

biuro@krymar-nieruchomosci.pl

KRYMAR NIERUCHOMOŚCI Konstantego Krygera 2, 85-790 Bydgoszcz

