

**MIESZKANIE DWUPOKOJOWE BLOK WZGÓRZE WOLNOŚĆ**

Numer oferty	<b>24496</b>
Typ transakcji	<b>Sprzedaż</b>
Cena	<b>399 000 PLN</b>
Powierzchnia	<b>37.33 m<sup>2</sup></b>
Cena za m <sup>2</sup>	<b>10 688 PLN / m<sup>2</sup></b>
Liczba pokoi	<b>2</b>

**OPIS OFERTY**

Oferta bezpośrednia kupujący nie płaci prowizji dla biura.

Na sprzedaż mieszkanie 2-pokojowe po generalnym remoncie, położone na trzecim piętrze w bloku z cegły z 2003 roku, bardzo dobra lokalizacja oś Wzgórze Wolności ul. Beskidzka 4.

Na metraż 37,33 metrów kwadratowych składa się:

- salon z aneksem kuchennym 19,5 m<sup>2</sup>
- sypialnia 8,5 m<sup>2</sup>
- przedpokój 4,2 m<sup>2</sup>
- łazienka z wc 4,5 m<sup>2</sup>
- piwnica 2,5 m<sup>2</sup>
- czynsz 350 zł na dwie osoby plus prąd wg liczników

Mieszkanie w trakcie remontu wg. projektu projektantki, zdjęcia dołączone do ogłoszenia to wizualizacja mieszkania, które będzie identycznie zrobione wraz ze sprzętem agd i meblami w cenie mieszkania.

Mieszkanie do wprowadzenia w połowie lipca.

W cenie mieszkania zabudowa kuchni, sprzęt AGD (zmywarka, lodówka, płyta indukcyjna, piekarnik).

Sypialnia pojemna szafa, łóżko

Łazienka kabina prysznicowa, szafka zlew, pralka, zabudowa geberit.

Salon sofa z funkcją spania, stolik, krzesła, szafa, półki wszystko w mieszkaniu tak jak na załączonych zdjęciach nowe w cenie mieszkania.

Lokalizacja osiedla Wzgórze Wolności wg mieszkańców Bydgoszczy jest jednym z najdogodniejszych miejsc zamieszkania, zapewnia dostęp do ścisłego centrum zaledwie 15 min spacerkiem oraz różnorodnych usług, sklepów, przedszkoli, szkół, przychodni, oraz łatwą komunikację z pozostałymi dzielnicami miasta.

Oferta bezpośrednia, bez prowizji i PCC przy zakupie mieszkania w przypadku zakupu pierwszej nieruchomości. Mieszkanie z księgą wieczystą, zarządzane przez Bydgoską Spółdzielnię Mieszkaniową .

Zapraszam do bezpośredniego kontaktu.

**Tel. 733\*809\*809**

