

**DZIAŁKA BYDGOSZCZ UL. PIEŁĘGNIARSKA**

Numer oferty	<b>24480</b>
Typ transakcji	<b>Sprzedaż</b>
Cena	<b>150 000 PLN</b>
Powierzchnia	<b>1 215 m<sup>2</sup></b>
Cena za m <sup>2</sup>	<b>PLN / m<sup>2</sup></b>

**OPIS OFERTY**

Oferta bezpośrednia kupujący nie płaci prowizji dla biura.

Działka z księgą wieczystą pełna własność, przepięknie położona 250 m od rzeki Wisły.

Na działkę nie zostały wydane warunki zabudowy, oraz nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Możliwość postawienia dwóch budynków do 70 m<sup>2</sup> na zgłoszenie i podzielenia działki na dwie, każda po 607 m<sup>2</sup>.

OTOCZENIE: zabudowa mieszkaniowa, rekreacyjna.

MEDIA: -prąd, woda studnia głębinowa do wykonania.

DROGA DOJAZDOWA - utwardzona bezpośrednio z ul. Pielegniarskiej .

**Bardzo dobra lokata kapitału przy dzisiejszej inflacji.**

**tel. 733-809-809**

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

**KONTAKT****KRYMAR NIERUCHOMOŚCI**

biuro@krymar-nieruchomosci.pl

**KRYMAR NIERUCHOMOŚCI** Konstantego Krygera 2, 85-790 Bydgoszcz